

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mecseknádasd Önkormányzata 2025. november 26-án 17:30 órakor kezdődő rendkívüli, nyílt képviselő-testületi üléséről

**Az ülés helye:** Mecseknádasdi Közös Önkormányzati Hivatal tanácssterme  
Mecseknádasd, Patak u. 2/1.

**Jelen voltak:** (Csatolt jelenléti ív alapján)

Kraszné Auth Szilvia	polgármester
Müller Ákos	alpolgármester
Veit Péter	képviselő
Bíró Zoltán	képviselő
Keszler Vilmos	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Réger Balázs aljegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Burján Éva

**Kraszné Auth Szilvia, polgármester:** Tisztelettel köszöntött mindenkit az aznapi rendkívüli, nyílt testületi ülésen. Megállapította, hogy 5 képviselő volt jelen, így a képviselő-testület határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **89/2025. (XI.26.) sz. határozat**

A képviselő-testület 2025. november 26-i rendkívüli, nyílt testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

- 1. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**  
Előadó: Kraszné Auth Szilvia polgármester
- 2. Mecseknádasdi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési terve**  
Előadó: Réger Balázs aljegyző
- 3. Igazgatási szünet elrendelése**  
Előadó: Réger Balázs aljegyző
- 4. A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve**  
Előadó: Kraszné Auth Szilvia polgármester

**Egyebek**

**Napirendek tárgyalása:**

- 1. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**  
Előadó: Kraszné Auth Szilvia polgármester

**Kraszné Auth Szilvia polgármester:** Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 34.§ (4) bekezdése értelmében a helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a (2) bekezdésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani. Mecseknádasd helyi esélyegyenlőségi programját 97/2020. (XII.11.) sz. Kt. határozatával vizsgálta felül, így a felülvizsgálat ismét esedékes. A HEP módosított szövegét a melléklet tartalmazza. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, a határozati javaslat elfogadására!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **90/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Mecseknádasd Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette, felülvizsgálta, és változtatás nélkül elfogadta.

Határidő: Azonnal

Felelős: Réger Balázs aljegyző

## **2. Mecseknádasdi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési terve**

Előadó: Réger Balázs aljegyző

**Réger Balázs aljegyző:** A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény (továbbiakban: Möt.v.) 119.§ (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználásának biztosítása érdekében a jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszert működtetni.

A jogszabály szerint a jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzatokra vonatkozó éves ellenőrzési tervet az irányító-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 29-32. §-a értelmében éves ellenőrzési tervet kell készíteni. A Bkr. 15. § (7) bekezdése és 16.§ (2) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzatok belső ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátására külső szolgáltatót vonjanak be. Ezzel a lehetőséggel élve 2026. évre vonatkozóan – az előző évek gyakorlatához hasonlóan - Kósáné Hetesi Ildikó belső ellenőrt bízza meg a hivatalunk a feladat ellátásával. A Bkr. 32. §. (4) pontja értelmében, valamint az Möt.v. 119. § (5) bekezdése alapján az irányító-testület hagyja jóvá. Az éves ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtása közvetlen irányításommal, a külső szervezettel kötött szerződés útján történik. Az előterjesztéshez csatolom a 2023. évi ellenőrzési tervet (1. számú melléklet), amely tartalmazza a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását.

Kéri, hogy a határozati javaslatot megvitatás után, elfogadni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **91/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Mecseknádasd Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecseknádasdi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervét az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

### 3. Igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Réger Balázs aljegyző

**Réger Balázs aljegyző:** A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése értelmében a képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője – a Kormány ajánlásának figyelembevételével – a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.

A fentiekre tekintettel javasolja igazgatási szünet elrendelését a határozati javaslatban foglaltak szerint. Kéri, hogy a határozati javaslatot megvitatás után, elfogadni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **92/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Mecseknádasd Önkormányzat Képviselő-testülete – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján - a Mecseknádasdi Közös Önkormányzati Hivatalban, 2025. december 22. napjától, 2025. december 31. napjáig igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünetben az Aljegyző gondoskodik a köztisztviselők szabadságainak kiadásáról. Az Aljegyző az igazgatási szünet elrendeléséről helyben szokásos módon tájékoztatja a lakosságot.

Határidő: Azonnal

Felelős: Réger Balázs aljegyző

### 4. A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve

Előadó: Kraszné Auth Szilvia polgármester

**Kraszné Auth Szilvia polgármester:** Mecseknádasd Község Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2019. (XII.18.) önkormányzati rendelete 7.§ (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület üléseit éves munkaterv szerint tartja. A munkaterv elkészítéséről a polgármester gondoskodik. A munkaterről a testület a tárgyév utolsó ülésnapján egyszerű szótöbbséggel dönt.

A fentiek alapján kéri a Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi munkatervet elfogadni szíveskedjenek!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **93/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Mecseknádasd Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Kraszné Auth Szilvia polgármester

### Egyebek

**Kraszné Auth Szilvia polgármester:** Garai Ákos kérelmet nyújtott be a 875/21 hrsz-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanból, 25 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlására. Az értékesítéshez az ingatlan

megosztására volt szükség, amely 2025.11.25-én zárult le. A kérelmezett 25 m<sup>2</sup> nagyságú terület kivett beépítetlen ingatlanként került az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartásba véve, 875/23. hrsz alatt. Az ingatlanra ingatlanforgalmi értékbecslés készült, amely bruttó 65.000 Ft értékben határozta meg az ingatlan forgalmi értékét. A vevő az árat elfogadja, így az adás-vételi szerződés megköthető. Kéri, hogy a határozati javaslatot megvitatás után, elfogadni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **94/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Mecseknádasd Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az 1/1 tulajdonában lévő, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 875/23 hrsz-ú ingatlan, bruttó 65.000 Ft áron, Garai Ákos (szül.: Pécs, 1998.01.04. anyja neve: Czéhmann Anikó, lakcím: 7695 Mecseknádasd, Kossuth u. 20.) részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kraszné Auth Szilvia polgármester

**Kraszné Auth Szilvia polgármester:** A képviselő-testület a stabil pénzügyi gazdálkodás megteremtése érdekében, a saját bevételeinek növelését is terveznie kell, a növekvő kiadásokra is figyelemmel. Az építményadó mértéke 2023 óta nem változott. 2026. adóévtől - az igazságos közteherviselés érdekében - az építményadó mértéke kerül emelésre 200 Ft-tal, 800 Ft/m<sup>2</sup>/adótárgy/év összegre. Ez közel 2 millió Ft költségvetési bevétel növekményt eredményez a számítások szerint az önkormányzatnak.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta meg:*

#### **Mecseknádasd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 6/2015 (XII.22.) önkormányzati rendelete módosításáról**

*(rendelet szövege mellékelve)*

Más nem lévén a polgármester a nyílt ülést 18:00-kor berekeszti.

  
Kraszné Auth Szilvia  
polgármester



  
Réger Balázs  
aljegyző